

CORRESPONDANCES · 16/12/1996

LR Collorafi → McDonald's

TYPE	DATE	PARTIES
Correspondance	16/12/1996	De Bernard Collorafi

FICHE DE SYNTHÈSE

Lettre Collorafi à McDonald's — 16 décembre 1996

Aperçu : lettre de Bernard Collorafi à Denis Hennequin, président directeur général de McDonald's France, relative à l'ouverture prochaine du restaurant d'Antibes Ouest, pour lequel il sollicite la location-gérance.

L'essentiel

M. Collorafi indique avoir rencontré Isabelle Kuster et lui avoir présenté un dossier de candidature, dont il remet un double à son destinataire. Il expose que les ouvertures de restaurants à la périphérie d'Antibes ont fait chuter le chiffre d'affaires de son restaurant du centre commercial de près de 30 %, l'impact du drive étant évalué à 35 %. Ce restaurant, qui réalisait selon lui un chiffre d'affaires de 7,5 MF et dégageait 2,5 MF de cash flow, voit ses résultats affectés, et les prévisions établies en 1987 s'en trouvent faussées. Il fait valoir qu'il dispose d'une équipe et qu'il a besoin d'autres restaurants pour compenser les impacts sur le chiffre d'affaires et absorber les charges fixes, sollicitant un rendez-vous.

Portée

Pièce antérieure au contentieux : elle documente la demande du franchisé d'obtenir Antibes Ouest et signale, dès 1996, l'effet des nouvelles implantations sur ses résultats.

Fiche établie automatiquement à partir de la transcription du document.

Source : bernardcollorafi.org/pièces/lr_collorafi_mcd_16_12_1996/ — Dossier documentaire du procès Bernard Collorafi c/ McDonald's France (Antibes, 1987-2002). Le scan original fait foi.